



COMUNE DI CASTEL BOLOGNESE

Provincia di Ravenna

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 9 del 08/02/2010

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 24 MARZO 2000 N. 20 E S.M.I., ART. 32 COMMA 9; PIANO STRUTTURALE COMUNALE ASSOCIATO DEI COMUNI DELL'AMBITO FAENTINO: CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE E APPROVAZIONE.

Il giorno 08/02/2010 alle ore 19:30 nella Sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio comunale in prima convocazione e in seduta **pubblica** previa partecipazione ai Signori:

Componente	Qualifica	Presente/assente
BAMBI DANIELE	Presidente	S
GIACOMETTI DAMIANO	Consigliere	S
MALAVOLTI KATIA	Consigliere	S
MALAVOLTI RITA	Consigliere	S
NERI STEFANO	Consigliere	N
ERRANI GIOVANNA	Consigliere	S
MORINI GIOVANNI	Consigliere	S
MELUZZI DANIELE	Consigliere	S
DELLA GODENZA LUCA	Consigliere	N
PIRAZZINI IVO	Consigliere	S
PARRINI SILVANO	Consigliere	S
RICCI MACCARINI ESTER	Consigliere	S
MINARDI VINCENZO	Consigliere	S
GRILLINI GIUSEPPE	Consigliere	S
D'AMBROSIO MATTIA	Consigliere	N
MELANDRI GRAZIANO	Consigliere	S
MAREZZI PASQUALE	Consigliere	S

Presenti: 14

Assenti: 3

Constatata la legalità del numero dei presenti, assume la presidenza il Sig. **BAMBI DANIELE** nella sua qualità di **Sindaco** e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta alla quale partecipa con funzioni di verbalizzante **IL SEGRETARIO GENERALE GAVAGNI TROMBETTA IRIS..**

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 24 MARZO 2000 N.20 E S.M.I., ART. 32 COMMA 9; PIANO STRUTTURALE COMUNALE ASSOCIATO DEI COMUNI DELL'AMBITO FAENTINO: CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE E APPROVAZIONE.

IL PRESIDENTE sottopone per l'approvazione il seguente schema di deliberazione:

Precedenti:

- Atto C.C. n. 20 del 26/04/2004 avente per oggetto: *"Approvazione documento di indirizzi per la redazione del Piano Strutturale Comunale Associato"* approvante la gestione, in forma associata, del Piano Strutturale Comunale (PSC) da parte dei Comuni di Faenza, Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Riolo Terme e Solarolo. In base alla deliberazione di cui sopra, spetta al Comune di Faenza *"l'adozione, anche in nome e per conto degli altri Comuni, degli atti e procedimenti amministrativi di carattere generale"* e anche *"l'organizzazione delle risorse umane e strumentali inerenti il PSC"* e *"l'affidamento e coordinamento delle consulenze riferite al PSC"*;
- Atto di G.C. n. 127 del 22/11/2007 avente per oggetto *"Piano Strutturale Comunale Associato dei Comuni dell'Ambito faentino: approvazione del Documento preliminare (DP), del Quadro Conoscitivo (QC) e della Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale (VALSAT), del Piano Strutturale Comunale redatto in forma associata di cui alla L.R. 20/2000"*;
- Atto di C.C. n. 32 del 10/06/2008 avente per oggetto *"Piano Strutturale Associato dei Comuni dell'Ambito faentino: approvazione dell'accordo di pianificazione fra la Provincia di Ravenna ed i Comuni di Faenza, Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Riolo Terme, Solarolo ai sensi dell'art. 14 della Legge Regionale n. 20/2000"*;
- Atto di C.C. n. 23 del 16/03/2009 avente per oggetto *"Piano Strutturale Associato dei Comuni dell'Ambito faentino: adozione del PSC ai sensi dell'art.32 della Legge Regionale n.20/2000 e successive modifiche ed integrazioni"*;
- Atto C.C. n. 80 del 30/11/2009 avente per oggetto: *"Accordo Territoriale per gli ambiti specializzati per attività produttive di rilievo sovracomunale e per i poli funzionali dell'Ambito faentino (ai sensi dell'art. 15 della L.R. n.20 del 24 marzo 2000)"*.

Normativa e deliberazioni regionali di riferimento:

- Legge Regionale 24 marzo 2000, n. 20 *"Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio"* e successive modifiche ed integrazioni;
- Delibera di Consiglio Regionale del 4 aprile 2001, n. 173 relativa a *"Approvazione dell'atto di indirizzo e coordinamento tecnico sui contenuti conoscitivi e valutativi dei piani e sulla conferenza di pianificazione (L.R. 24 marzo 2000, n. 20 "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio")"*;
- Legge Regionale 06 luglio 2009 n. 06 *"Governo e riqualificazione del territorio"*.

Atti e presupposti:

- Dato atto che, ai sensi del comma 3 dell'art. 32 della L.R. 20/2000, in data 25/08/2008 è stato sottoscritto dai sindaci dei Comuni dell'Ambito Faentino e dal Presidente della Provincia l'Accordo di Pianificazione.

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 24 MARZO 2000 N.20 E S.M.I., ART. 32 COMMA 9; PIANO STRUTTURALE COMUNALE ASSOCIATO DEI COMUNI DELL'AMBITO FAENTINO: CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE E APPROVAZIONE.

- Dato atto che gli atti del Piano Strutturale Associato, adottato dai singoli Consigli Comunali dell'Ambito faentino, per le parti generali e per le parti relative al proprio ambito territoriale, con le seguenti deliberazioni:
 - Comune di Faenza: *Atto di C.C. n. 1030/65 del 13 marzo 2009;*
 - Comune di Brisighella: *Atto di C.C n. 28 del 24 marzo 2009;*
 - Comune di Casola Valsenio: *Atto di C.C n. 27 del 16 marzo 2009;*
 - Comune di Castel Bolognese: *Atto di C.C n. 23 del 16 marzo 2009;*
 - Comune di Riolo Terme: *Atto di C.C n. 20 del 26 marzo 2009;*
 - Comune di Solarolo: *Atto di C.C n. 18 del 16 marzo 2009,*sono stati depositati in libera visione al pubblico presso il Settore Gestione Territorio dal 22 aprile 2009 al 22 giugno 2009 compreso.
- Dato atto che del deposito del PSC è stato dato avviso mediante affissione di manifesti sui muri della città, sulla stampa locale e sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna e sul sito internet ufficiale dell'Amministrazione Comunale, con invito alla cittadinanza a presentare eventuali osservazioni entro il 22 giugno 2009 e mediante pubblicazione all'Albo Pretorio dell'avviso di deposito dal 22 aprile 2009 al 22 giugno 2009 compreso.
- Dato atto che con nota del 7 maggio 2009 del Comune di Faenza gli atti tecnici ed amministrativi del PSC sono stati trasmessi alla Provincia di Ravenna per l'espressione di eventuali riserve in merito alla loro conformità al PTCP e agli altri strumenti della pianificazione provinciale e regionale, limitatamente agli ambiti delle materie di pertinenza dei Piani stessi, nonché alle determinazioni assunte in sede di Accordo di Pianificazione.
- Dato atto che entro il termine del 22 giugno 2009 sono state presentate al Comune di Castel Bolognese n. 5 osservazioni.
- Dato atto che dopo il 22 giugno 2009 sono state presentate al Comune di Castel Bolognese ancora n. 3 osservazioni.
- Dato atto che, oltre alle predette osservazioni, sono inoltre pervenute al Comune di Castel Bolognese le seguenti osservazioni:
 - n.1 osservazione presentata al Comune di Faenza, ma di competenza del Comune di Castel Bolognese;
 - n.1 osservazione presentata al Comune di Faenza, con valenza sull'intero ambito dei sei Comuni dell'Ambito faentino, ma in parte di competenza del Comune di Castel Bolognese;
 - n.11 osservazioni presentate al Comune di Faenza, ma con valenza sull'intero ambito dei sei Comuni dell'Ambito faentino.
- Vista la deliberazione della Giunta Provinciale n. 341 del 01/07/2009 avente per oggetto: *"Formulazione riserve, ai sensi del comma 7 dell'art. 32 della Legge Regionale 20/2000, al Piano Strutturale Comunale (PSC) adottato, ai sensi dell'art. 32 della L.R. 20/2000 dai Comuni di Faenza, Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Riolo Terme e Solarolo".*
- Dato atto che in data 10 luglio 2009, ai sensi della L.R. 20/2000 e s.m.i., il Comune di Faenza provveduto a trasmettere alla Provincia di Ravenna le osservazioni presentate, per le valutazioni di cui al D.Lgs. 16 gennaio 2008 n. 4, alla L.R. n. 9 del 13 giugno 2008 e alla L.R. n. 19 del 30 ottobre 2008.

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 24 MARZO 2000 N.20 E S.M.I., ART. 32 COMMA 9; PIANO STRUTTURALE COMUNALE ASSOCIATO DEI COMUNI DELL'AMBITO FAENTINO: CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE E APPROVAZIONE.

- Vista la deliberazione della Giunta Provinciale n. 477 del 07/10/2009 avente per oggetto: *"Comuni di Faenza, Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Riolo Terme e Solarolo: Piano Strutturale Comunale Associato, parere motivato ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 16/01/2008 n. 4, L.R. 9/2008. Espressione di parere ai sensi dell'art. 5 della L.R. 19/2008"*.
- Dato atto che con le Deliberazioni di seguito elencate, i singoli Consigli Comunali dell'Ambito faentino hanno approvato l'Accordo Territoriale riguardante gli ambiti specializzati per attività produttive di rilievo sovracomunale, i poli funzionali e il fondo di compensazione territoriale ai sensi dell'art. 15 della L.R. 20/2000 e s.m.i.:
 - Comune di Faenza: *Atto di C.C. n. 4914/282 del 12 novembre 2009;*
 - Comune di Brisighella: *Atto di C.C n. 99 del 25 novembre 2009;*
 - Comune di Casola Valsenio: *Atto di C.C n. 105 del 28 novembre 2009;*
 - Comune di Castel Bolognese: *Atto di C.C n. 80 del 30 novembre 2009;*
 - Comune di Riolo Terme: *Atto di C.C n. 86 del 30 novembre 2009;*
 - Comune di Solarolo: *Atto di C.C n. 100 del 26 novembre 2009.*

Elaborati:

Le osservazioni presentate in termine e fuori termine, insieme alle osservazioni pervenute dal Comune di Faenza e con le riserve e il parere motivato della Provincia di Ravenna, sono state esaminate dalla Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio, che ha espresso parere favorevole in merito alla proposta contenuta nella "Relazione generale di controdeduzione" composta da un unico elaborato articolato nei seguenti punti:

- 1) Atti pubblicazione
- 2) Riserve della Provincia di Ravenna
- 3) Parere Motivato della Provincia di Ravenna ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 16/01/2008 n. 4, L.R. 9/2008 e L.R. 19/2008
- 4) Lettera a firma del Segretario Generale sulle osservazioni pervenute
- 5) Elenco delle osservazioni presentate
- 6) Controdeduzione alle riserve della Provincia di Ravenna
- 7) Dichiarazione di sintesi al parere motivato della Provincia di Ravenna ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 16/01/2008 n. 4, L.R. 9/2008 e 19/2008
- 8) Risposta all'esame delle osservazioni presentate entro il 22 giugno 2009
- 9) Risposta all'esame delle osservazioni presentate dopo il 22 giugno 2009
- 10) Risposta all'esame delle osservazioni presentate al Comune di Faenza, ma di competenza del Comune di Castel Bolognese;
- 11) Risposta all'esame delle osservazioni presentate al Comune di Faenza, con valenza sull'intero Ambito dei sei Comuni, ma in parte di competenza del Comune di Castel Bolognese;
- 12) Risposta all'esame delle osservazioni presentate al Comune di Faenza, ma con valenza sull'intero Ambito dei sei Comuni.

allegato alla presente Delibera come parte integrante e sostanziale.

L'elaborato, che raccoglie tutti gli atti di pubblicazione e di controdeduzione, prende in esame ciascuna osservazione motivandone l'accoglimento, l'accoglimento parziale, la non pertinenza o il rigetto con le motivazioni che integralmente si richiamano.

In tutto le controdeduzioni risultano essere n. 5 relative alle osservazioni presentate in termine, n. 3 relative a quelle presentate fuori termine, n.1 presentata al Comune di Faenza, ma di competenza del Comune di Castel Bolognese, n.1 presentata al Comune di Faenza, con valenza sull'intero

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 24 MARZO 2000 N.20 E S.M.I., ART. 32 COMMA 9; PIANO STRUTTURALE COMUNALE ASSOCIATO DEI COMUNI DELL'AMBITO FAENTINO: CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE E APPROVAZIONE.

Ambito dei sei Comuni, ma in parte di competenza del Comune di Castel Bolognese, n.11 presentate al Comune di Faenza, ma con valenza sull'intero Ambito dei sei Comuni. Tali osservazioni riguardano il territorio comunale di Castel Bolognese e, come detto, per alcune, l'intero Ambito territoriale del PSC; queste ultime osservazioni saranno anche controdedotte dai rispettivi Consigli Comunali.

In definitiva, vengono formulate proposte controdeduttive per n.21 osservazioni oltre alle riserve e al parere motivato della Provincia di Ravenna.

Le controdeduzioni comportano alcune modifiche al PSC adottato riguardanti la cartografia, gli allegati, gli studi e approfondimenti, le relazioni e le norme di attuazione senza, tuttavia, alterarne l'impianto fondamentale, gli indirizzi politici e operativi, nel rispetto di quanto espresso e sottoscritto nell'Accordo di Pianificazione e dal verbale conclusivo della Conferenza di Pianificazione.

In particolare le modifiche e integrazioni avvenute a seguito della proposta di controdeduzione compaiono nelle tavole aggiornate con l'indicazione *"Elaborazione: dicembre 2009"* mentre altre tavole, che hanno subito lievi modificazioni dovute al nuovo cartiglio, recano l'indicazione *"Elaborazione: marzo 2009"* di cui all'elenco seguente:

1. PSC_PROGETTO RELAZIONE ILLUSTRATIVA

(Elaborazione: dicembre 2009)

TAVOLE ESPLICATIVE:

ASPETTI STRUTTURANTI			
2.		PROGETTO TERRITORIALE <i>(Elaborazione: dicembre 2009)</i>	
	2.A	Assetto strutturale	1:60.000
	2.B	Sistema delle eccellenze	1:60.000
3.		PROGETTO <i>(Elaborazione: dicembre 2009)</i>	
	3_1	Scenario	1:10.000
	3_5	Scenario	1:10.000
	3_6	Scenario	1:10.000
	3_7	Scenario	1:10.000
	3_11	Scenario	1:10.000
	3_12	Scenario	1:10.000
ASPETTI CONDIZIONANTI			
4.A		TUTELE: natura e paesaggio <i>(Elaborazione: dicembre 2009)</i>	
	4.A	Natura e paesaggio	1:60.000
	4.A_1	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_5	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_6	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_7	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_11	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_12	Natura e paesaggio	1:10.000
4.B		TUTELE: storia e archeologia <i>(Elaborazione: dicembre 2009)</i>	

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 24 MARZO 2000 N.20 E S.M.I., ART. 32 COMMA 9; PIANO STRUTTURALE COMUNALE ASSOCIATO DEI COMUNI DELL'AMBITO FAENTINO: CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE E APPROVAZIONE.

	4.B	Storia e archeologia	1:60.000
	4.B_1	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_5	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_6	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_7	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_11	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_12	Storia e archeologia	1:10.000
4.C		TUTELE: sicurezza del territorio (<i>Elaborazione: dicembre 2009</i>)	
	4.C	Sicurezza del territorio	1:60.000
	4.C_1	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_5	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_6	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_7	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_11	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_12	Sicurezza del territorio	1:10.000
4.D		TUTELE: impianti e infrastrutture (<i>Elaborazione: dicembre 2009</i>)	
	4.D	Impianti e infrastrutture	1:60.000
	4.D_1	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_5	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_6	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_7	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_11	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_12	Impianti e infrastrutture	1:10.000

5. ASPETTI NORMATIVI NORME DI ATTUAZIONE DEL COMUNE DI CASTEL BOLOGNESE

(*Elaborazione: dicembre 2009*)

QUADRO CONOSCITIVO RELAZIONE ILLUSTRATIVA

(*Elaborazione: dicembre 2009*)

TAVOLE ESPLICATIVE:

A.		SISTEMA ECONOMICO E SOCIALE	
A.1		ASPETTI DEMOGRAFICI	
	A.1.1	Andamento della popolazione dal 2001 al 2006 (<i>Elaborazione: marzo 2009</i>)	1:50.000
	A.1.2	Densità della popolazione al 2006 (<i>Elaborazione: marzo 2009</i>)	1:50.000
	A.1.3.4	Densità della popolazione del Comune di Castel Bolognese	1:10.000

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 24 MARZO 2000 N.20 E S.M.I., ART. 32 COMMA 9; PIANO STRUTTURALE COMUNALE ASSOCIATO DEI COMUNI DELL'AMBITO FAENTINO: CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE E APPROVAZIONE.

		<i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	
A.2		SISTEMA PRODUTTIVO	
	A.2.1	Attività industriali, terziarie-direzionali, commerciali e agricole <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
	A.2.2.4	Attività industriali, terziarie-direzionali, commerciali del Comune di Castel Bolognese <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:10.000
	A.2.3	Attività turistico-ricettive <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
	A.2.4	Attività agricole - aziende con produzioni particolari <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
	A.2.5.a	Attività agricole – allevamenti <i>(Elaborazione: dicembre 2009)</i>	1:50.000
	A.2.5.b	Attività agricole – carta degli spandimenti di liquami zootecnici <i>(Elaborazione: dicembre 2009)</i>	1:50.000
A.3		SINTESI VALUTATIVA DEL SISTEMA ECONOMICO E SOCIALE	
	A.3	Carta di sintesi valutativa del sistema economico e sociale <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
B.		SISTEMA NATURALE E AMBIENTALE	
B.1		ASPETTI NATURALISTICI	
	B.1.1	Unità di paesaggio <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
	B.1.2	Emergenze naturalistiche e paesaggistiche <i>(Elaborazione: dicembre 2009)</i>	1:50.000
	B.1.3	Ambiti vegetazionali, forestali e boschivi <i>(Elaborazione: dicembre 2009)</i>	1:50.000
	B.1.4	Ambiti faunistici <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000
B.2		ASPETTI GEOLOGICI	
	B.2.1	Carta geolitologica <i>(Elaborazione: marzo 2009)</i>	1:50.000

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 24 MARZO 2000 N.20 E S.M.I., ART. 32 COMMA 9; PIANO STRUTTURALE COMUNALE ASSOCIATO DEI COMUNI DELL'AMBITO FAENTINO: CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE E APPROVAZIONE.

	B.2.2	Carta geomorfologica (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	B.2.3	Carta idrogeologica (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	B.2.4	Carta delle singolarità geologiche (Elaborazione: dicembre 2009) - Sostituisce la già definita in fase di adozione: Carta dei geositi	1:50.000
B.3		RISCHI NATURALI	
	B.3.1	Carta della pericolosità idrogeologica (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	B.3.2	Carta della pericolosità sismica locale (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
(*)	B.3.3	Carta di sintesi territoriale della microzonazione sismica (Elaborazione: dicembre 2009)	1:50.000
(*)	B.3.3.4	Carta di microzonazione sismica del Comune di Castel Bolognese (Elaborazione: dicembre 2009) - Sostituisce la già definita in fase di adozione: Carta di sintesi delle "aree suscettibili di effetti locali" del Comune di Castel Bolognese	1:10.000
	B.3.4	Carta delle alluvioni storiche (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	B.3.5	Carta del rischio incendi boschivi (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	B.3.6	Carta della subsidenza (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
(*)	B.3.7.4	Carta di inquadramento per la verifica di interferenza tra dissesto ed elementi a rischio nelle U.I.E. a rischio R1, R2, R3 ed R4 nel Comune di Castel Bolognese (Elaborazione: dicembre 2009) - Sostituisce la già definita in fase di adozione: Carta di indirizzo per la verifica di interferenza tra dissesto ed elementi a rischio nelle U.I.E. a rischio R1, R2, R3 ed R4 nel Comune di Castel Bolognese	1:25.000
B.4		SINTESI VALUTATIVA DEL SISTEMA NATURALE E AMBIENTALE	
	B.4	Carta di sintesi valutativa del sistema naturale e ambientale	1:50.000

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 24 MARZO 2000 N.20 E S.M.I., ART. 32 COMMA 9; PIANO STRUTTURALE COMUNALE ASSOCIATO DEI COMUNI DELL'AMBITO FAENTINO: CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE E APPROVAZIONE.

C.		SISTEMA TERRITORIALE	
C.1		SISTEMA INSEDIATIVO	
C.1.1		Sistema insediativo territoriale	
	C.1.1.1	Gerarchia dei centri abitati	1:50.000
C.1.2		Sistema insediativo storico urbano e rurale	
	C.1.2.1. a	Potenzialità archeologiche – valutazione delle attestazioni archeologiche	1:50.000
	C.1.2.1. b	Potenzialità archeologiche – siti archeologici rilevanti e carta dei musei e depositi	1:50.000
	C.1.2.2	Potenzialità archeologiche – emergenze storico-archeologiche del territorio	1:50.000
(*)	C.1.2.3. 4	Potenzialità archeologiche – attestazioni archeologiche del Comune di Castel Bolognese	1:25.000
	C.1.2.4	Evoluzione storica degli insediamenti e del territorio (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
(*)	C.1.2.5. 4	Evoluzione storica delle infrastrutture ed emergenze architettoniche puntuali del Comune di Castel Bolognese (Elaborazione: marzo 2009)	1:25.000
	C.1.2.6. 4	Evoluzione storica del centro urbano di Castel Bolognese (Elaborazione: marzo 2009)	1:5.000
(*)	C.1.2.7. 4	Censimento edifici di valore storico-architettonico, culturale e testimoniale del Comune di Castel Bolognese (Elaborazione: dicembre 2009)	1:25.000
C.1.3		Sistema del territorio urbanizzato	
	C.1.3.1. 4	Evoluzione cronologica e fasi di accrescimento del tessuto urbano del Comune di Castel Bolognese (Elaborazione: marzo 2009)	1:10.000
	C.1.3.2. 4	Caratteristiche del tessuto urbano di Castel Bolognese (Elaborazione: marzo 2009)	1:10.000
	C.1.3.3. 4	Permeabilità dei suoli in ambito urbano del Comune di Castel Bolognese (Elaborazione: marzo 2009)	1:10.000
C.1.4		Sistema delle dotazioni territoriali	
	C.1.4.1	Impianti e reti tecnologiche – impianti e rete elettrica (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	C.1.4.2	Impianti e reti tecnologiche – impianti e rete gas e teleriscaldamento (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 24 MARZO 2000 N.20 E S.M.I., ART. 32 COMMA 9; PIANO STRUTTURALE COMUNALE ASSOCIATO DEI COMUNI DELL'AMBITO FAENTINO: CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE E APPROVAZIONE.

	C.1.4.3	Impianti e reti tecnologiche – impianti e rete acquedotto (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	C.1.4.4	Impianti e reti tecnologiche – impianti e rete fognaria (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	C.1.4.5	Impianti e reti tecnologiche – impianti radio-televisivi e sottoservizi di fibra ottica (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	C.1.4.6	Impianti e reti tecnologiche – impianti e rete smaltimento rifiuti (Elaborazione: dicembre 2009)	1:50.000
	C.1.4.7	Rete irrigua agricola (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	C.1.4.8	Rete scolante (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	C.1.4.9. 4	Servizi alla collettività e spazi di utilizzo pubblico del Comune di Castel Bolognese (Elaborazione: marzo 2009)	1:5.000
	C.1.4.10	Caratteri ecologico-ambientali dell'insediamento (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
C.2		SISTEMA DELLA MOBILITA'	
	C.2.1	Infrastrutture per la viabilità ciclabile e stradale (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	C.2.2	Flussi e frequentazioni stradali e ferroviarie (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	C.2.3	Offerta pubblica per la viabilità stradale e ferroviaria (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	C.2.4.4	Strutture e criticità della viabilità del Comune di Castel Bolognese (Elaborazione: marzo 2009)	1:10.000
C.3		SISTEMA DEL TERRITORIO RURALE	
	C.3.1.a	Uso del suolo (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	C.3.1.b	Uso storico del suolo (1851) (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
(*)	C.3.1.c	Analisi specialistica – sottounità di paesaggio (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 24 MARZO 2000 N.20 E S.M.I., ART. 32 COMMA 9; PIANO STRUTTURALE COMUNALE ASSOCIATO DEI COMUNI DELL'AMBITO FAENTINO: CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE E APPROVAZIONE.

	C.3.2	Servizi e dimensionamento aziende (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	C.3.3	Proprietà di enti (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
C.4		SINTESI VALUTATIVA DEL SISTEMA TERRITORIALE	
	C.4	Carta di sintesi valutativa del sistema territoriale (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
D.		SISTEMA DELLA PIANIFICAZIONE	
D.1		DISCIPLINA SOVRAORDINATA	
	D.1.1	Vincoli paesaggistico-ambientali per la tutela dei beni culturali e del paesaggio (Elaborazione: dicembre 2009)	1:50.000
	D.1.2	Rischio idraulico e idrogeologico – piani stralcio di bacino (Elaborazione: dicembre 2009)	1:50.000
	D.1.3	Vincoli indotti (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	D.1.4	Vincolo idrogeologico – Aree ed elementi naturalistici protetti – Piano Infraregionale per le Attività Estrattive (Elaborazione: dicembre 2009)	1:50.000
(*)	D.1.5	Sintesi tutele del P.T.C.P. (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	D.1.6	Sintesi progetto del P.T.C.P. (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
D.2		DISCIPLINA URBANISTICA COMUNALE	
	D.2.1	Sintesi PRG vigenti (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	D.2.2.4	Sintesi PRG. vigente del Comune di Castel Bolognese (Elaborazione: marzo 2009)	1:10.000
	D.2.3.4	Potenzialità edificatorie da PRG vigente del Comune di Castel Bolognese (Elaborazione: marzo 2009)	1:10.000
	D.2.4	Sintesi tutele dei PRG vigenti (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 24 MARZO 2000 N.20 E S.M.I., ART. 32 COMMA 9; PIANO STRUTTURALE COMUNALE ASSOCIATO DEI COMUNI DELL'AMBITO FAENTINO: CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE E APPROVAZIONE.

	D.2.5.4	Sintesi tutele del PRG vigente del Comune di Castel Bolognese (Elaborazione: marzo 2009)	1:25.000
	D.2.6	Zonizzazione acustica (Elaborazione: dicembre 2009)	1:50.000
D.3		SINTESI VALUTATIVA DEL SISTEMA DELLA PIANIFICAZIONE	1:50.000
	D.3	Carta di sintesi valutativa del sistema della pianificazione (Elaborazione: dicembre 2009)	1:50.000

STUDI ED APPROFONDIMENTI (Allegati al Quadro Conoscitivo):

RELAZIONE STORICA ILLUSTRATIVA

(Elaborazione: marzo 2009)

RELAZIONE GEOLOGICA ILLUSTRATIVA

(Elaborazione: marzo 2009)

(*)

RELAZIONE: "PSC – SEZIONE AMBIENTE – AZIENDE A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE" (Elaborazione: marzo 2009)

RELAZIONE: "EFFICIENZA ENERGETICA, BIOARCHITETTURA ED EDILIZIA SOSTENIBILE" (Elaborazione: marzo 2009)

RELAZIONE: "STUDIO SUGLI INDICATORI PRESTAZIONALI E SUGLI STANDARD AMBIENTALI PER IL COMPENSORIO FAENTINO" (Elaborazione: marzo 2009)

VALUTAZIONE DI SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E TERRITORIALE

VALSAT_ANALISI DELLO STATO DI FATTO

Inquadramento Socio - Economico, Ambientale, Territoriale, Paesaggistico ed Urbanistico
(Elaborazione: dicembre 2009)

TAVOLE ESPLICATIVE DELLO STATO DI FATTO (VALSAT):

	VALSAT		
	Tav. 01	Contesto naturale e paesaggistico (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	Tav. 02	Contesto ambientale (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	Tav. 03	Infrastrutture a rete (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 24 MARZO 2000 N.20 E S.M.I., ART. 32 COMMA 9; PIANO STRUTTURALE COMUNALE ASSOCIATO DEI COMUNI DELL'AMBITO FAENTINO: CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE E APPROVAZIONE.

	Tav. 04	Sistema della viabilità, mobilità e trasporto (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	Tav. 05	Vulnerabilità degli acquiferi dall'inquinamento (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	Tav. 06	Rete ecologica (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	Tav. 07	Vincoli indotti (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000
	Tav. 08	Lettura complessiva dei PRG vigenti e ambiti potenziali di trasformazione (Elaborazione: marzo 2009)	1:50.000

VALSAT_ **DEFINIZIONE DEGLI OBIETTIVI DI SOSTENIBILITA' E DI PIANO E PROCESSO PARTECIPATIVO** (Elaborazione: marzo 2009)

VALSAT_ **VALUTAZIONE PSC ASSOCIATO**
(Elaborazione: dicembre 2009)

VALSAT_ **SINTESI NON TECNICA**
(Elaborazione: dicembre 2009)

Alle su indicate tavole ed elaborazioni originarie sono stati aggiunti i seguenti elaborati:

- (*) **QUADRO CONOSCITIVO – ALLEGATO 1**
MICROZONAZIONE SISMICA DEGLI AMBITI URBANI (Elaborazione: dicembre 2009)
Allegato alle tavole di Quadro Conoscitivo B.3.3.1-6: "Carte di microzonazione sismica", ne integra e ne approfondisce il contenuto.
- (*) **QUADRO CONOSCITIVO – ALLEGATO 2**
SCHEDE DI VERIFICA DI INTERFERENZA TRA DISSESTO ED ELEMENTI A RISCHIO NELLE UNITA' IDROMORFOLOGICHE ELEMENTARI A RISCHIO R1, R2, R3 ED R4 (Elaborazione: dicembre 2009)
Allegato alle tavole di Quadro Conoscitivo B.3.7.1-5: "Carte di inquadramento per la verifica di interferenza tra dissesto ed elementi a rischio nelle U.I.E. a rischio R1, R2, R3 ed R4", ne integra e ne approfondisce il contenuto.
- (*) **QUADRO CONOSCITIVO – ALLEGATO 3**
SCHEDE DI CENSIMENTO DEGLI EDIFICI DI VALORE MONUMENTALE (Elaborazione: dicembre 2009)
Allegato alle tavole di Quadro Conoscitivo C.1.2.7.1-6: "Censimento degli edifici di valore storico-architettonico, culturale e testimoniale", ne integra e ne approfondisce il contenuto.
- (*) **QUADRO CONOSCITIVO – ALLEGATO 4**

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 24 MARZO 2000 N.20 E S.M.I., ART. 32 COMMA 9; PIANO STRUTTURALE COMUNALE ASSOCIATO DEI COMUNI DELL'AMBITO FAENTINO: CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE E APPROVAZIONE.

IL PAESAGGIO DELL'AMBITO FAENTINO: ANALISI SPECIALISTICA ED INDIRIZZI

(Elaborazione: marzo 2009)

Allegato alle tavole di Quadro Conoscitivo C.3.1.a - "Uso del suolo", C.3.1.b - "Uso storico del suolo" e C.3.1.c - "Analisi specialistica: sottounità di paesaggio", ne integra e ne approfondisce il contenuto.

L'elaborato, inoltre, sostituisce il già definito in fase di adozione "STUDI E APPROFONDIMENTI: il paesaggio dell'ambito faentino: analisi specialistica ed indirizzi".

VALSAT_ VALUTAZIONE DI INCIDENZA SUI SITI NATURA 2000

(Elaborazione: dicembre 2009)

Approfondisce ed integra gli elaborati già adottati relativi alla Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale e si completa con la seguente tavola grafica:

Tavola V.1_ **VALUTAZIONE DI INCIDENZA SUI SITI NATURA 2000: inquadramento di area vasta**

(Elaborazione: dicembre 2009)

(*) *Elaborati del Quadro Conoscitivo integranti il progetto del PSC*

Vista la Legge Regionale 24 marzo 2000, n. 20 "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio" e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare l'art. 32 "Procedimento di approvazione del PSC";

Pareri:

Visto il parere favorevole espresso sugli elaborati di controdeduzione da parte della **Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio** nella seduta del 01/02/2010.

Visti i pareri favorevoli espressi nell'attestazione allegata all'originale del presente atto, a norma dell'art. 49, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria;

Il Presidente, visto tutto quanto sopra premesso ed in particolare l'elaborato contenente le proposte di controdeduzione alle singole osservazioni, nominati scrutatori i Consiglieri RICCI MACCARINI ESTER, GRILLINI GIUSEPPE, ERRANI GIOVANNA, procede a porre in votazione per alzata di mano:

- il contenuto del volume relativo alla "Relazione generale di controdeduzione";
- le singole controdeduzioni in ordine progressivo;
- l'elaborazione grafica definitiva comprensiva – risultante dall'approvazione delle controdeduzioni – delle rettifiche e correzioni di errori grafici e normativi;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'esito della votazione avvenuta in forma palese per alzata di mano proclamato dal Sindaco – Presidente con l'assistenza degli scrutatori, che dà il seguente esito:

Consiglieri presenti n° 14

Consiglieri votanti n° 14

voti favorevoli n° 10

voti contrari n° 3 GRILLINI GIUSEPPE, MELANDRI GRAZIANO, MINARDI VINCENZO

astenuti n° 1 MAREZZI

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 24 MARZO 2000 N.20 E S.M.I., ART. 32 COMMA 9; PIANO STRUTTURALE COMUNALE ASSOCIATO DEI COMUNI DELL'AMBITO FAENTINO: CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE E APPROVAZIONE.

D E L I B E R A

1. di approvare il contenuto della "Relazione generale di controdeduzione" alle osservazioni al PSC con la risposta alle riserve e al parere motivato della Provincia di Ravenna, relativamente ai seguenti punti:

- 1) Atti pubblicazione
- 2) Riserve della Provincia di Ravenna
- 3) Parere Motivato della Provincia di Ravenna ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 16/01/2008 n. 4, L.R. 9/2008 e L.R. 19/2008
- 4) Lettera a firma del Segretario Generale sulle osservazioni pervenute
- 5) Elenco delle osservazioni presentate
- 6) Controdeduzione alle riserve della Provincia di Ravenna
- 7) Dichiarazione di sintesi al parere motivato della Provincia di Ravenna ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 16/01/2008 n. 4, L.R. 9/2008 e 19/2008

così come formulato nell'elaborato "Relazione generale di controdeduzione" allegato al presente atto, in formato cartaceo e digitale, quale parte integrante e sostanziale

IL CONSIGLIO COMUNALE

inoltre, visto l'esito delle separate votazioni effettuate su ogni singola osservazione, riportato nelle schede allegate alla presente deliberazione con l'identificativo "Votazione sulle osservazioni" e con la seguente ultima votazione avvenuta in forma palese per alzata di mano il cui esito viene proclamato dal Sindaco – Presidente con l'assistenza degli scrutatori:

Consiglieri presenti n° 14

Consiglieri votanti n° 14

voti favorevoli n° 10

voti contrari n° 3 GRILLINI GIUSEPPE, MELANDRI GRAZIANO, MINARDI VINCENZO

astenuti n° 1 MAREZZI PASQUALE

D E L I B E R A

2. di approvare le controdeduzioni alle osservazioni al PSC che completano la "Relazione generale di controdeduzione" e relative ai seguenti punti :

- 8) Risposta all'esame delle osservazioni presentate entro il 22 giugno 2009
- 9) Risposta all'esame delle osservazioni presentate dopo il 22 giugno 2009
- 10) Risposta all'esame delle osservazioni presentate al Comune di Faenza, ma di competenza del Comune di Castel Bolognese;
- 11) Risposta all'esame delle osservazioni presentate al Comune di Faenza, con valenza sull'intero Ambito dei sei Comuni, ma in parte di competenza del Comune di Castel Bolognese;
- 12) Risposta all'esame delle osservazioni presentate al Comune di Faenza, ma con valenza sull'intero Ambito dei sei Comuni.

così come formulate nell'elaborato "Relazione generale di controdeduzione" allegato al presente atto, in formato cartaceo e digitale, quale parte integrante e sostanziale,

3. di approvare, per le parti generali e per le parti relative al proprio ambito territoriale, a seguito delle votazioni di cui ai punti 1. e 2., gli elaborati del Piano Strutturale Comunale, conformi agli strumenti di pianificazione di livello sovraordinato, di cui all'elenco seguente:

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 24 MARZO 2000 N.20 E S.M.I., ART. 32 COMMA 9; PIANO STRUTTURALE COMUNALE ASSOCIATO DEI COMUNI DELL'AMBITO FAENTINO: CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE E APPROVAZIONE.

1. PSC_PROGETTO RELAZIONE ILLUSTRATIVA

TAVOLE ESPLICATIVE:

ASPETTI STRUTTURANTI			
2.		PROGETTO TERRITORIALE	
	2.A	Assetto strutturale	1:60.000
	2.B	Sistema delle eccellenze	1:60.000
3.		PROGETTO	
	3_1	Scenario	1:10.000
	3_5	Scenario	1:10.000
	3_6	Scenario	1:10.000
	3_7	Scenario	1:10.000
	3_11	Scenario	1:10.000
	3_12	Scenario	1:10.000
ASPETTI CONDIZIONANTI			
4.A		TUTELE: natura e paesaggio	
	4.A	Natura e paesaggio	1:60.000
	4.A_1	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_5	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_6	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_7	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_11	Natura e paesaggio	1:10.000
	4.A_12	Natura e paesaggio	1:10.000
4.B		TUTELE: storia e archeologia	
	4.B	Storia e archeologia	1:60.000
	4.B_1	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_5	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_6	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_7	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_11	Storia e archeologia	1:10.000
	4.B_12	Storia e archeologia	1:10.000
4.C		TUTELE: sicurezza del territorio	
	4.C	Sicurezza del territorio	1:60.000
	4.C_1	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_5	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_6	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_7	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_11	Sicurezza del territorio	1:10.000
	4.C_12	Sicurezza del territorio	1:10.000
4.D		TUTELE: impianti e infrastrutture	
	4.D	Impianti e infrastrutture	1:60.000

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 24 MARZO 2000 N.20 E S.M.I., ART. 32 COMMA 9; PIANO STRUTTURALE COMUNALE ASSOCIATO DEI COMUNI DELL'AMBITO FAENTINO: CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE E APPROVAZIONE.

	4.D_1	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_5	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_6	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_7	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_11	Impianti e infrastrutture	1:10.000
	4.D_12	Impianti e infrastrutture	1:10.000

5. ASPETTI NORMATIVI NORME DI ATTUAZIONE DEL COMUNE DI CASTEL BOLOGNESE

QUADRO CONOSCITIVO RELAZIONE ILLUSTRATIVA

TAVOLE ESPLICATIVE:

A.		SISTEMA ECONOMICO E SOCIALE	
A.1		ASPETTI DEMOGRAFICI	
	A.1.1	Andamento della popolazione dal 2001 al 2006	1:50.000
	A.1.2	Densità della popolazione al 2006	1:50.000
	A.1.3.4	Densità della popolazione del Comune di Castel Bolognese	1:10.000
A.2		SISTEMA PRODUTTIVO	
	A.2.1	Attività industriali, terziarie-direzionali, commerciali e agricole	1:50.000
	A.2.2.4	Attività industriali, terziarie-direzionali, commerciali del Comune di Castel Bolognese	1:10.000
	A.2.3	Attività turistico-ricettive	1:50.000
	A.2.4	Attività agricole - aziende con produzioni particolari	1:50.000
	A.2.5.a	Attività agricole – allevamenti	1:50.000
	A.2.5.b	Attività agricole – carta degli spandimenti di liquami zootecnici	1:50.000
A.3		SINTESI VALUTATIVA DEL SISTEMA ECONOMICO E SOCIALE	
	A.3	Carta di sintesi valutativa del sistema economico e sociale	1:50.000
B.		SISTEMA NATURALE E AMBIENTALE	
B.1		ASPETTI NATURALISTICI	
	B.1.1	Unità di paesaggio	1:50.000

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 24 MARZO 2000 N.20 E S.M.I., ART. 32 COMMA 9; PIANO STRUTTURALE COMUNALE ASSOCIATO DEI COMUNI DELL'AMBITO FAENTINO: CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE E APPROVAZIONE.

	B.1.2	Emergenze naturalistiche e paesaggistiche	1:50.000
	B.1.3	Ambiti vegetazionali, forestali e boschivi	1:50.000
	B.1.4	Ambiti faunistici	1:50.000
B.2		ASPETTI GEOLOGICI	
	B.2.1	Carta geolitologica	1:50.000
	B.2.2	Carta geomorfologica	1:50.000
	B.2.3	Carta idrogeologica	1:50.000
	B.2.4	Carta delle singolarità geologiche	1:50.000
B.3		RISCHI NATURALI	
	B.3.1	Carta della pericolosità idrogeologica	1:50.000
	B.3.2	Carta della pericolosità sismica locale	1:50.000
(*)	B.3.3	Carta di sintesi territoriale della microzonazione sismica	1:50.000
(*)	B.3.3.4	Carta di microzonazione sismica del Comune di Castel Bolognese	1:10.000
	B.3.4	Carta delle alluvioni storiche	1:50.000
	B.3.5	Carta del rischio incendi boschivi	1:50.000
	B.3.6	Carta della subsidenza	1:50.000
(*)	B.3.7.4	Carta di inquadramento per la verifica di interferenza tra dissesto ed elementi a rischio nelle U.I.E. a rischio R1, R2, R3 ed R4 nel Comune di Castel Bolognese	1:25.000
B.4		SINTESI VALUTATIVA DEL SISTEMA NATURALE E AMBIENTALE	
	B.4	Carta di sintesi valutativa del sistema naturale e ambientale	1:50.000
C.		SISTEMA TERRITORIALE	
C.1		SISTEMA INSEDIATIVO	
C.1.1		Sistema insediativo territoriale	
	C.1.1.1	Gerarchia dei centri abitati	1:50.000

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 24 MARZO 2000 N.20 E S.M.I., ART. 32 COMMA 9; PIANO STRUTTURALE COMUNALE ASSOCIATO DEI COMUNI DELL'AMBITO FAENTINO: CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE E APPROVAZIONE.

C.1.2		Sistema insediativo storico urbano e rurale	
	C.1.2.1. a	Potenzialità archeologiche – valutazione delle attestazioni archeologiche	1:50.000
	C.1.2.1. b	Potenzialità archeologiche – siti archeologici rilevanti e carta dei musei e depositi	1:50.000
	C.1.2.2	Potenzialità archeologiche – emergenze storico-archeologiche del territorio	1:50.000
(*)	C.1.2.3. 4	Potenzialità archeologiche – attestazioni archeologiche del Comune di Castel Bolognese	1:25.000
	C.1.2.4	Evoluzione storica degli insediamenti e del territorio	1:50.000
(*)	C.1.2.5. 4	Evoluzione storica delle infrastrutture ed emergenze architettoniche puntuali del Comune di Castel Bolognese	1:25.000
	C.1.2.6. 4	Evoluzione storica del centro urbano di Castel Bolognese	1:5.000
(*)	C.1.2.7. 4	Censimento edifici di valore storico-architettonico, culturale e testimoniale del Comune di Castel Bolognese	1:25.000
C.1.3		Sistema del territorio urbanizzato	
	C.1.3.1. 4	Evoluzione cronologica e fasi di accrescimento del tessuto urbano del Comune di Castel Bolognese	1:10.000
	C.1.3.2. 4	Caratteristiche del tessuto urbano di Castel Bolognese	1:10.000
	C.1.3.3. 4	Permeabilità dei suoli in ambito urbano del Comune di Castel Bolognese	1:10.000
C.1.4		Sistema delle dotazioni territoriali	
	C.1.4.1	Impianti e reti tecnologiche – impianti e rete elettrica	1:50.000
	C.1.4.2	Impianti e reti tecnologiche – impianti e rete gas e teleriscaldamento	1:50.000
	C.1.4.3	Impianti e reti tecnologiche – impianti e rete acquedotto	1:50.000
	C.1.4.4	Impianti e reti tecnologiche – impianti e rete fognaria	1:50.000
	C.1.4.5	Impianti e reti tecnologiche – impianti radio-televisivi e sottoservizi di fibra ottica	1:50.000

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 24 MARZO 2000 N.20 E S.M.I., ART. 32 COMMA 9; PIANO STRUTTURALE COMUNALE ASSOCIATO DEI COMUNI DELL'AMBITO FAENTINO: CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE E APPROVAZIONE.

	C.1.4.6	Impianti e reti tecnologiche – impianti e rete smaltimento rifiuti	1:50.000
	C.1.4.7	Rete irrigua agricola	1:50.000
	C.1.4.8	Rete scolante	1:50.000
	C.1.4.9.4	Servizi alla collettività e spazi di utilizzo pubblico del Comune di Castel Bolognese	1:5.000
	C.1.4.10	Caratteri ecologico-ambientali dell'insediamento	1:50.000
C.2		SISTEMA DELLA MOBILITA'	
	C.2.1	Infrastrutture per la viabilità ciclabile e stradale	1:50.000
	C.2.2	Flussi e frequentazioni stradali e ferroviari	1:50.000
	C.2.3	Offerta pubblica per la viabilità stradale e ferroviaria	1:50.000
	C.2.4.4	Strutture e criticità della viabilità del Comune di Castel Bolognese	1:10.000
C.3		SISTEMA DEL TERRITORIO RURALE	
	C.3.1.a	Uso del suolo	1:50.000
	C.3.1.b	Uso storico del suolo (1851)	1:50.000
(*)	C.3.1.c	Analisi specialistica – sottounità di paesaggio	1:50.000
	C.3.2	Servizi e dimensionamento aziende	1:50.000
	C.3.3	Proprietà di enti	1:50.000
C.4		SINTESI VALUTATIVA DEL SISTEMA TERRITORIALE	
	C.4	Carta di sintesi valutativa del sistema territoriale	1:50.000
D.		SISTEMA DELLA PIANIFICAZIONE	
D.1		DISCIPLINA SOVRAORDINATA	
	D.1.1	Vincoli paesaggistico-ambientali per la tutela dei beni culturali e del paesaggio	1:50.000
	D.1.2	Rischio idraulico e idrogeologico – piani stralcio di bacino	1:50.000
	D.1.3	Vincoli indotti	1:50.000

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 24 MARZO 2000 N.20 E S.M.I., ART. 32 COMMA 9; PIANO STRUTTURALE COMUNALE ASSOCIATO DEI COMUNI DELL'AMBITO FAENTINO: CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE E APPROVAZIONE.

	D.1.4	Vincolo idrogeologico – Aree ed elementi naturalistici protetti – Piano Infraregionale per le Attività Estrattive	1:50.000
(*)	D.1.5	Sintesi tutele del P.T.C.P.	1:50.000
	D.1.6	Sintesi progetto del P.T.C.P.	1:50.000
D.2		DISCIPLINA URBANISTICA COMUNALE	
	D.2.1	Sintesi PRG vigenti	1:50.000
	D.2.2.4	Sintesi PRG. vigente del Comune di Castel Bolognese	1:10.000
	D.2.3.4	Potenzialità edificatorie da PRG vigente del Comune di Castel Bolognese	1:10.000
	D.2.4	Sintesi tutele dei PRG vigenti	1:50.000
	D.2.5.4	Sintesi tutele del PRG vigente del Comune di Castel Bolognese	1:25.000
	D.2.6	Zonizzazione acustica	1:50.000
D.3		SINTESI VALUTATIVA DEL SISTEMA DELLA PIANIFICAZIONE	1:50.000
	D.3	Carta di sintesi valutativa del sistema della pianificazione	1:50.000

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 24 MARZO 2000 N.20 E S.M.I., ART. 32 COMMA 9; PIANO STRUTTURALE COMUNALE ASSOCIATO DEI COMUNI DELL'AMBITO FAENTINO: CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE E APPROVAZIONE.

(*) **QUADRO CONOSCITIVO – ALLEGATO 1**

MICROZONAZIONE SISMICA DEGLI AMBITI URBANI

Allegato alle tavole di Quadro Conoscitivo B.3.3.1-6: "Carte di microzonazione sismica".

(*) **QUADRO CONOSCITIVO – ALLEGATO 2**

SCHEDE DI VERIFICA DI INTERFERENZA TRA DISSESTO ED ELEMENTI A RISCHIO NELLE UNITA' IDROMORFOLOGICHE ELEMENTARI A RISCHIO R1, R2, R3 ED R4

Allegato alle tavole di Quadro Conoscitivo B.3.7.1-5: "Carte di inquadramento per la verifica di interferenza tra dissesto ed elementi a rischio nelle U.I.E. a rischio R1, R2, R3 ed R4".

(*) **QUADRO CONOSCITIVO – ALLEGATO 3**

SCHEDE DI CENSIMENTO DEGLI EDIFICI DI VALORE MONUMENTALE

Allegato alle tavole di Quadro Conoscitivo C.1.2.7.1-6: "Censimento degli edifici di valore storico-architettonico, culturale e testimoniale".

(*) **QUADRO CONOSCITIVO – ALLEGATO 4**

IL PAESAGGIO DELL'AMBITO FAENTINO: ANALISI SPECIALISTICA ED INDIRIZZI

Allegato alle tavole di Quadro Conoscitivo C.3.1.a - "Uso del suolo", C.3.1.b - "Uso storico del suolo" e C.3.1.c - "Analisi specialistica: sottounità di paesaggio".

STUDI E APPROFONDIMENTI (Allegati al Quadro Conoscitivo):

RELAZIONE STORICA ILLUSTRATIVA

RELAZIONE GEOLOGICA ILLUSTRATIVA

(*) **RELAZIONE: "PSC – SEZIONE AMBIENTE – AZIENDE A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE"**

RELAZIONE: "EFFICIENZA ENERGETICA, BIOARCHITETTURA ED EDILIZIA SOSTENIBILE"

RELAZIONE: "STUDIO SUGLI INDICATORI PRESTAZIONALI E SUGLI STANDARD AMBIENTALI PER IL COMPENSORIO FAENTINO"

(*) *Elaborati del Quadro Conoscitivo integranti il progetto del PSC*

VALUTAZIONE DI SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E TERRITORIALE

VALSAT_ANALISI DELLO STATO DI FATTO

Inquadramento Socio - Economico, Ambientale, Territoriale, Paesaggistico ed Urbanistico

TAVOLE ESPLICATIVE DELLO STATO DI FATTO (VALSAT):

	VALSAT		
	Tav. 01	Contesto naturale e paesaggistico	1:50.000
	Tav. 02	Contesto ambientale	1:50.000

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 24 MARZO 2000 N.20 E S.M.I., ART. 32 COMMA 9; PIANO STRUTTURALE COMUNALE ASSOCIATO DEI COMUNI DELL'AMBITO FAENTINO: CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE E APPROVAZIONE.

	Tav. 03	Infrastrutture a rete	1:50.000
	Tav. 04	Sistema della viabilità, mobilità e trasporto	1:50.000
	Tav. 05	Vulnerabilità degli acquiferi dall'inquinamento	1:50.000
	Tav. 06	Rete ecologica	1:50.000
	Tav. 07	Vincoli indotti	1:50.000
	Tav. 08	Lettura complessiva dei PRG vigenti e ambiti potenziali di trasformazione	1:50.000

VALSAT_ DEFINIZIONE DEGLI OBIETTIVI DI SOSTENIBILITA' E DI PIANO E PROCESSO PARTECIPATIVO

VALSAT_ VALUTAZIONE PSC ASSOCIATO

VALSAT_ SINTESI NON TECNICA

VALSAT_ VALUTAZIONE DI INCIDENZA SUI SITI NATURA 2000

Tav. V.1_ VALUTAZIONE DI INCIDENZA SUI SITI NATURA 2000: inquadramento di area vasta

che si allegano al presente atto, in formato cartaceo e digitale, quale parte integrante e sostanziale.

Inoltre, al presente atto si allega il completo Piano Strutturale Comunale Associato, esteso all'intero Ambito faentino (Comune di Faenza, Comune di Brisighella, Comune di Casola Valsenio, Comune di Castel Bolognese, Comune di Riolo Terme e Comune di Solarolo), in formato digitale, conforme agli originali cartacei depositati presso il Settore Territorio del Comune di Faenza e costituito dai seguenti elaborati: Progetto del PSC, Quadro Conoscitivo con relativi studi ed approfondimenti e Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale (VALSAT).

4. di dare atto che si procederà all'archiviazione degli elaborati di cui ai punti **1.**, **2.** e **3.** nel seguente modo:
 - presso l'archivio del Settore Gestione Territorio:
n° 1 copia in formato cartaceo e n° 1 copia in formato digitale degli elaborati di cui ai precedenti punti **1.**, **2.** e **3.** ;
 - presso l'archivio generale:
n° 1 copia in formato digitale degli elaborati di cui ai precedenti punti **1.**, **2.** e **3.** ;
5. di dare atto che a norma del comma 12 dell'art. 32 della L.R. 20/2000 e s.m.i. il Piano Strutturale Comunale approvato sarà trasmesso alla Provincia di Ravenna e alla Regione e sarà depositato presso il Comune per la libera consultazione dandone altresì notizia con avviso sulla stampa locale;
6. di dare atto che analogo corrispondente atto deliberativo sarà approvato dal competente organo dei Comuni di Faenza, Brisighella, Casola Valsenio, Riolo Terme e Solarolo;

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 24 MARZO 2000 N.20 E S.M.I., ART. 32 COMMA 9; PIANO STRUTTURALE COMUNALE ASSOCIATO DEI COMUNI DELL'AMBITO FAENTINO: CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE E APPROVAZIONE.

7. di dare atto che a seguito dell'approvazione del presente PSC Associato l'Accordo Territoriale viene integrato e modificato in coerenza all'art. 11 dell'Accordo stesso che ne prevede il conseguente recepimento.

OGGETTO: LEGGE REGIONALE 24 MARZO 2000 N.20 E S.M.I., ART. 32 COMMA 9; PIANO STRUTTURALE COMUNALE ASSOCIATO DEI COMUNI DELL'AMBITO FAENTINO: CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE E APPROVAZIONE.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Dott. Daniele Bambi

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Iris Gavagni Trombetta

Destinazioni:

- ☒ Area Amministrativa
- ☐ Area Finanziaria
- ☐ Area Servizi al cittadino
- ☐ Settore Lavori pubblici e manutenzione
- ☐ Settore Polizia Municipale
- ☒ Settore Gestione Territorio
- ☒ Sindaco in visione
- ☐ U.R.P.
- ☐ Altri:

VOTAZIONE SULLE OSSERVAZIONI

La votazione avvenuta in forma palese per alzata di mano dà il seguente esito proclamato dal Sindaco con l'assistenza degli scrutatori: RICCI MACCARINI ESTER, GRILLINI GIUSEPPE, ERRANI GIOVANNA:

Osservazione n° 1

Presentata al Comune di Castel Bolognese al prot. n° 6756 del 09/06/2009

Soggetto proponente: Federazione Pov.le Coldiretti di Ravenna – Sez. di Faenza

Controdeduzione: Non pertinente

Consiglieri presenti n° 14

Consiglieri votanti n° 14

Voti Favorevoli n° 10

Voti contrari n° 3 GRILLINI GIUSEPPE MELANDRI GRAZIANO MINARDI VINCENZO

Astenuti n° 1 MAREZZI PASQUALE

Osservazione n° 2

Presentata al Comune di Castel Bolognese al prot. n° 7215 del 18/06/2009

Soggetto proponente: Gherardi Emilia

Controdeduzione: Accolta parzialmente

Consiglieri presenti n° 14

Consiglieri votanti n° 14

Voti Favorevoli n° 10

Voti contrari n° 3 GRILLINI GIUSEPPE MELANDRI GRAZIANO MINARDI VINCENZO

Astenuti n° 1 MAREZZI PASQUALE

Osservazione n° 3

Presentata al Comune di Castel Bolognese al prot. n° 7346 del 22/06/2009

Soggetto proponente: Dalmonte Nadia

Controdeduzione: Respinta

Consiglieri presenti n° 14

Consiglieri votanti n° 14

Voti Favorevoli n° 10

Voti contrari n° 4 GRILLINI GIUSEPPE MELANDRI GRAZIANO MINARDI VINCENZO MAREZZI PASQUALE

Astenuti n° 0

Osservazione n° 4

Presentata al Comune di Castel Bolognese al prot. n° 7405 del 23/06/2009

Soggetto proponente: Benati Daniele

Controdeduzione: Respinta

Consiglieri presenti n° 14

Consiglieri votanti n° 14

Voti Favorevoli n° 10

Voti contrari n° 3 GRILLINI GIUSEPPE MELANDRI GRAZIANO MINARDI VINCENZO

Astenuti n° 1 MAREZZI PASQUALE

Osservazione n° 5

Presentata al Comune di Castel Bolognese al prot. n° 7407 del 23/06/2009

Soggetto proponente: Galassini Vincenzo – Capogruppo Prov.le PDL

Controdeduzione: Respinta

Consiglieri presenti n° 14

Consiglieri votanti n° 14

Voti Favorevoli n° 10

Voti contrari n° 3 GRILLINI GIUSEPPE MELANDRI GRAZIANO MINARDI VINCENZO

Astenuti n° 1 MAREZZI PASQUALE

Osservazione n° 1 FT

Presentata al Comune di Castel Bolognese al prot. n° 7487 del 24/06/2009

Soggetto proponente: Tavolo delle Associazioni imprenditoriali faentine

Controdeduzione: Accolta parzialmente

Consiglieri presenti n° 14

Consiglieri votanti n° 14

Voti Favorevoli n° 10

Voti contrari n° 3 GRILLINI GIUSEPPE MELANDRI GRAZIANO MINARDI VINCENZO

Astenuti n° 1 MAREZZI PASQUALE

Osservazione n° 2 FT

Presentata al Comune di Castel Bolognese al prot. n° 13058 del 24/11/2009

Soggetto proponente: Ufficio Gestione Territorio del Comune di Castel Bolognese

Controdeduzione: Accolta

Consiglieri presenti n° 14

Consiglieri votanti n° 14

Voti Favorevoli n° 11

Voti contrari n° 3 GRILLINI GIUSEPPE MELANDRI GRAZIANO MINARDI VINCENZO

Astenuti n° 0

Osservazione n° 3 FT

Presentata al Comune di Castel Bolognese al prot. n° 13578 del 04/12/2009

Soggetto proponente: Sindaco Comune di Solarolo

Controdeduzione: Accolta

Consiglieri presenti n° 14

Consiglieri votanti n° 14

Voti Favorevoli n° 11

Voti contrari n° 1 GRILLINI GIUSEPPE

Astenuti n° 2 MAREZZI PASQUALE MELANDRI GRAZIANO

Osservazione n° 21 FT

Presentata al Comune di Faenza al prot. n° 4578 del 23/10/2009

Soggetto proponente: Sindaco del Comune di Solarolo e Sindaco del Comune di Castel Bolognese

Controdeduzione: Accolta

Consiglieri presenti n° 14

Consiglieri votanti n° 14

Voti Favorevoli n° 11

Voti contrari n° 2 GRILLINI GIUSEPPE MELANDRI GRAZIANO

Astenuti n° 1 MAREZZI PASQUALE

Osservazione n° 5 FT

Presentata al Comune di Faenza al prot. n° 2756 del 25/06/2009

Soggetto proponente: Coldiretti Ravenna, CIA, COPAGRI

Controdeduzione: Accolta parzialmente

Consiglieri presenti n° 14

Consiglieri votanti n° 14

Voti Favorevoli n° 10

Voti contrari n° 3 GRILLINI GIUSEPPE MELANDRI GRAZIANO MINARDI VINCENZO

Astenuti n° 1 MAREZZI PASQUALE

Osservazione n° 17

Presentata al Comune di Faenza al prot. n° 2662 del 22/06/2009

Soggetto proponente: Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza

Controdeduzione: Accolta

Consiglieri presenti n° 14

Consiglieri votanti n° 14

Voti Favorevoli n° 10

Voti contrari n° 3 GRILLINI GIUSEPPE MELANDRI GRAZIANO MINARDI VINCENZO

Astenuti n° 1 MAREZZI PASQUALE

Osservazione n° 19

Presentata al Comune di Faenza al prot. n° 2667 del 23/06/2009

Soggetto proponente: Verdi Faenza

Controdeduzione: Accolta parzialmente

Consiglieri presenti n° 14

Consiglieri votanti n° 14

Voti Favorevoli n° 10

Voti contrari n° 3 GRILLINI GIUSEPPE MELANDRI GRAZIANO MINARDI VINCENZO

Astenuti n° 1 MAREZZI PASQUALE

Osservazione n° 32

Presentata al Comune di Faenza al prot. n° 2694 del 23/06/2009

Soggetto proponente: Collegio dei Geometri di Ravenna

Controdeduzione: Accolta parzialmente

Consiglieri presenti n° 14

Consiglieri votanti n° 14

Voti Favorevoli n° 10

Voti contrari n° 3 GRILLINI GIUSEPPE MELANDRI GRAZIANO MINARDI VINCENZO

Astenuti n° 1 MAREZZI PASQUALE

Osservazione n° 35

Presentata al Comune di Faenza al prot. n° 2697 del 23/06/2009

Soggetto proponente: Gruppo Consiliare Rifondazione Comunista

Controdeduzione: Accolta parzialmente

Consiglieri presenti n° 14

Consiglieri votanti n° 14

Voti Favorevoli n° 10

Voti contrari n° 3 GRILLINI GIUSEPPE MELANDRI GRAZIANO MINARDI VINCENZO

Astenuti n° 1 MAREZZI PASQUALE

Osservazione n° 37

Presentata al Comune di Faenza al prot. n° 2699 del 23/06/2009

Soggetto proponente: Gruppo Consiliare Forza Italia

Controdeduzione: Accolta

Consiglieri presenti n° 14

Consiglieri votanti n° 14

Voti Favorevoli n° 13

Voti contrari n° 0

Astenuti n° 1 MAREZZI PASQUALE

Osservazione n° 39

Presentata al Comune di Faenza al prot. n° 2701 del 23/06/2009

Soggetto proponente: Ministero per i beni e le Attività Culturali – Soprintendenza Archeologica dell'Emilia Romagna

Controdeduzione: Accolta

Consiglieri presenti n° 14

Consiglieri votanti n° 14

Voti Favorevoli n° 10

Voti contrari n° 3 GRILLINI GIUSEPPE MELANDRI GRAZIANO MINARDI VINCENZO

Astenuti n° 1 MAREZZI PASQUALE

Osservazione n° 4 FT

Presentata al Comune di Faenza al prot. n° 2755 del 25/06/2009

Soggetto proponente: Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ravenna

Controdeduzione: Accolta parzialmente

Consiglieri presenti n° 14

Consiglieri votanti n° 14

Voti Favorevoli n° 10

Voti contrari n° 3 GRILLINI GIUSEPPE MELANDRI GRAZIANO MINARDI VINCENZO
Astenuti n° 1 MAREZZI PASQUALE

Osservazione n° 6 FT

Presentata al Comune di Faenza al prot. n° 2775 del 25/06/2009

Soggetto proponente: Galassini Vincenzo – Capogruppo PDL - FI

Controdeduzione: Respinta

Consiglieri presenti n° 14

Consiglieri votanti n° 14

Voti Favorevoli n° 10

Voti contrari n° 3 GRILLINI GIUSEPPE MELANDRI GRAZIANO MINARDI VINCENZO

Astenuti n° 1 MAREZZI PASQUALE

Osservazione n° 9 FT

Presentata al Comune di Faenza al prot. n° 3016 del 10/07/2009

Soggetto proponente: ARPA

Controdeduzione: Accolta

Consiglieri presenti n° 14

Consiglieri votanti n° 14

Voti Favorevoli n° 10

Voti contrari n° 3 GRILLINI GIUSEPPE MELANDRI GRAZIANO MINARDI VINCENZO

Astenuti n° 1 MAREZZI PASQUALE

Osservazione n° 23 FT

Presentata al Comune di Faenza al prot. n° 4608 del 27/10/2009

Soggetto proponente: Sindaco del Comune di Solarolo

Controdeduzione: Accolta

Consiglieri presenti n° 14

Consiglieri votanti n° 14

Voti Favorevoli n° 13

Voti contrari n° 0

Astenuti n° 1 MAREZZI PASQUALE

Osservazione n° 25 FT

Presentata al Comune di Faenza al prot. n° 4705 del 30/10/2009

Soggetto proponente: Confartigianato

Controdeduzione: Accolta

Consiglieri presenti n° 14

Consiglieri votanti n° 14

Voti Favorevoli n° 10

Voti contrari n° 3 GRILLINI GIUSEPPE MELANDRI GRAZIANO MINARDI VINCENZO

Astenuti n° 1 MAREZZI PASQUALE
